



UNIVERSIDAD CENTRAL DE VENEZUELA  
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO  
NÚCLEO REGIÓN CENTRO OCCIDENTAL  
ESCUELA DE ARQUITECTURA "Carlos Raúl Villanueva"  
UNIDAD DOCENTE EXTRAMUROS

PROGRAMA ASIGNATURA:  
**INSPECCIÓN DE OBRAS**

SECTOR DE CONOCIMIENTO: TECNOLOGÍA  
PLAN DE ESTUDIO: VIGENTE  
CLASIFICACIÓN: OPTATIVA  
SEMESTRE: VII  
TEÓRICO/ PRÁCTICO  
HORA/ SEMANA ESTUDIO: (3)  
HORA/ SEMANA CLASE: (3)  
CRÉDITOS: 3 UC  
CÓDIGO: 2195



## OBJETIVO

Asesorar al alumno que está en vías de obtener el título de Arquitecto, en cuanto a las herramientas utilizadas y necesarias para la inspección de obras civiles, tanto a nivel teórico (administrativo), como a nivel práctico (en obra y visitas guiadas).

## CONTENIDO

### Inspección:

- Ética
- Conocimientos, Experiencia
- Atribuciones del ingeniero inspector
- Leyes y normas
- Condiciones generales de contratación
- Trabajo de campo
- Otros

### Expediente:

- Contrato
- Presupuesto
- Planos y Memorias
- Documentos y Anexos
- Otros

## EVALUACIÓN

**Dado que la asignatura es teórico/práctica, se efectúa la evaluación de acuerdo con ello:**

- **La teoría**  
Consiste en dar a conocer al alumno el seguimiento administrativo y legal que debe llevar toda obra en construcción, a través de material escrito y recomendaciones bibliográficas.
- **La práctica**  
Se elaboran dos trabajos en grupos desarrollados a través de los siguientes ejercicios:

#### *Primero:*

Se trata de un ejercicio práctico en donde se indica al alumno un área específica, donde va a realizar un levantamiento con mediciones de partidas para elaborar cómputos métricos y presupuesto, con el objeto de que el alumno visualice en sitio, cada uno de los elementos que conforman un espacio determinado y cómo se convierte cada uno de ellos en partidas



que conforman un presupuesto de obra, para que aprenda a manejar el codificador de partidas y sus normas de mediciones.

*Segundo:*

Consiste en el seguimiento de una obra previamente asignada, donde el alumno inspecciona durante el período semestral dicha obra, presentando cronograma de ejecución (obra ejecutada en este lapso), diario de obra, cómputos métricos, informe fotográfico, recomendaciones y conclusiones.

Una vez culminada la Teoría de la asignatura, se procede a realizar visitas guiadas a cada una de las obras asignadas, para que todos los alumnos conozcan las diferentes obras estudiadas por cada grupo, así como también cualquier otra obra que se ejecuta en la ciudad y que amerite una visita. Las obras asignadas, generalmente, son las que ejecutan los organismos como Minfra, Gobernación y algunas privadas.

## **ESTRATEGIA INSTRUCCIONAL**

Se entrega al estudiante:

Material contentivo de conceptos, indicaciones, recomendaciones, atribuciones, criterios, seguimientos y procedimientos.

Formato de hojas de desarrollo para cómputos métricos,

Formato de hoja de presupuesto

Formato de cronograma de ejecución

Lineamientos para la contratación de proyectos

## **BIBLIOGRAFÍA**

- Manuales de procedimientos de algunos organismos
- Procedimientos de inspecciones de obras OCEPOR-CIAM. Caracas 1996
- Condiciones generales de contratación para la ejecución de obras gaceta oficial extraordinaria de la República de Venezuela N° 5096
- Normas de medición y codificación de partidas Covenin Mindur 1992
- Lineamientos para la contratación de proyectos Minfra
- Diario de obra CIEL.

